

**Акционарско друштво за железнички превоз робе „СРБИЈА КАРГО“**

*Београд, ул.Немањина бр.6*

**као корисник средстава у јавној својини Републике Србије  
ОГЛАШАВА  
давање у закуп непокретности прикупљањем писаних понуда**

**1. Подаци о непокретности бр. 1:**

- Пословни простор – МАГАЦИН робни - део (сврха: складиштење, продаја робе, производња, услужна делатност), у рејону железничке станице Младеновац:
  - магацински простор укупне површине 340,00 м<sup>2</sup> са почетном ценом од 77,77 дин / м<sup>2</sup> / месечно, без ПДВ-а;
- Младеновац, ул.Браће Бацак бб;
- КП 5788/1 број објекта 5, КО Младеновац.

**2. Подаци о непокретности бр. 2:**

- Пословни простор – МАГАЦИН робни (сврха: складиштење, продаја робе, производња, услужна делатност), као целина, у рејону железничке станице Бечеј:
  - магацински простор површине 371,00 м<sup>2</sup> са почетном ценом од 35,35 дин / м<sup>2</sup> / месечно, без ПДВ-а;
- Бечеј, ул.Срете Главашког бб;
- КП 8005/0 број објекта 1, КО Бечеј.

**3. Подаци о непокретности бр. 3:**

- Пословни простор – МАГАЦИН робни - део (сврха: складиштење, продаја робе, производња), као целина, у рејону железничке станице Велика Плана:
  - магацински простор површине 300,00 м<sup>2</sup> са почетном ценом од 55,55 дин / м<sup>2</sup> / месечно, без ПДВ-а;
- Велика Плана, Трг Деспота Ђурђа бб;
- КП 6879/0 број објекта 14, КО Велика Плана I.

**4. Подаци о непокретности бр. 4:**

- Пословни простор – МАГАЦИН робни - део (сврха: складиштење, продаја робе, производња, културни садржаји), као целина, у рејону железничке станице Ниш-путничка:
  - магацински простор – део, површине 403,50 м<sup>2</sup> са почетном ценом од 77,77 дин / м<sup>2</sup> / месечно, без ПДВ-а;
  - канцеларијски простор – део, површине 24,20 м<sup>2</sup> са почетном ценом од 303,00 дин / м<sup>2</sup> / месечно, без ПДВ-а;
  - помоћни простор – део, површине 16,26 м<sup>2</sup> са почетном ценом од 38,885 дин / м<sup>2</sup> / месечно, без ПДВ-а;
  -
- Ниш, ул.Димитрија Туцовића бб;
- КП 9777/1 број објекта 53, КО Ниш “Бубањ“.

Простори се издају у виђеном стању, на одређено време, на период од 5 година од дана закључења Уговора.

Разгледање пословног простора, заинтересована лица и предузетници, могу се обавити у периоду од 04.09.2020.г. до 17.09.2020.г., 9,00 – 13,00 сати, сваког радног дана, уз претходну најаву лицу за контакт, и то:

<u>Лице за контакт</u>	- за објекат	<b>1:</b>	Милета Николић	(тел.064/8106839);
<u>Лице за контакт</u>	- за објекат	<b>2:</b>	Недељко Тадић	(тел.064/8452796);
<u>Лице за контакт</u>	- за објекат	<b>3:</b>	Срђан Манић	(тел.064/8452308);
<u>Лице за контакт</u>	- за објекат	<b>4:</b>	Мирољуб Радивојевић	(тел.064/8452309).

Увид у типски пример Уговора заинтересована лица и предузетници могу остварити од дана 07.09.2020.г. на сајту [www.srbcargo.rs](http://www.srbcargo.rs)

Питања у вези огласа заинтересована лица и предузетници могу доставити и писаним путем на адресу: „Србија Карго“ а.д., Београд 11000, ул.Немањина бр.6 (канцеларија бр.510) или на е-маил адресу: [pabavke.kargo@srbrail.rs](mailto:pabavke.kargo@srbrail.rs), те ће на исти начин и добити одговор.

Право на конкурисање имају сва правна и физичка лица.

Понуда обавезно садржи: за физичка лица: име и презиме, адреса, број личне карте, ЈМБГ; износ закупнине која се нуди; за предузетнике: име и презиме, адреса, број личне карте, ЈМБГ, назив радње, матични број, фотокопија решења о регистрацији или извод из регистра, износ закупнине која се нуди; за правна лица: назив и седиште, фотокопија решења о упису правног лица у регистар, евентуално пуномоћје за заступање, износ закупнине која се нуди.

Уз писану понуду доставити и:

- Делатност коју подносилац понуде намерава да обавља у простору (изјава);
- Доказ о ликвидности (редован прилив новчаних средстава на текући рачун-оверен извод из банке).

Оглас је отворен 15 дана од дана објављивања и видљив је и на сајту [www.srbcargo.rs](http://www.srbcargo.rs)

Затворене писане понуде доставити на адресу:

**Акционарско друштво за железнички превоз робе "СРБИЈА КАРГО" а.д.**

**(Центар за набавке и централна стоваришта)**

**11000 Београд, ул.Немањина бр.6, канцеларија бр.510 на III спрату, најкасније до 18.09.2020.год. до 11,00 часова**

са назнаком на коверти :

„ПОНУДА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У РЕЈОНУ ЖЕЛ.СТ.МЛАДЕНОВАЦ, БР.1-НЕ ОТВАРАТИ“.

„ПОНУДА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У РЕЈОНУ ЖЕЛ.СТ.БЕЧЕЈ, БР.2-НЕ ОТВАРАТИ“.

„ПОНУДА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У РЕЈОНУ ЖЕЛ.СТ.ВЕЛИКА ПЛАНА, БР.3-НЕ ОТВАРАТИ“.

„ПОНУДА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У РЕЈОНУ ЖЕЛ.СТ.НИШ-ПУТНИЧКА, БР.4-НЕ ОТВАРАТИ“.

Поступак отварања приспелих понуда и избор најповољнијег понуђача извршиће се дана 18.09.2020.г. са почетком у 12,00 часова, у канцеларији бр.342а / I, у пословној згради „Србија Карга“ а.д. у Београду, ул.Немањина бр.6.

Поступку отварања понуда имају право да присуствују само понуђачи односно понуђачи са посебним пуномоћјем за учешће у поступку или законски заступници.

Неблаговремене и непотпуне понуде неће бити разматране.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша понуђена цена закупа по м<sup>2</sup> без ПДВ-а.

Одабрани понуђач је у обавези да пре закључења уговора о закупу достави гаранције плаћања.

"Србија Карго" а.д. задржава право да одустане од избора најповољнијег понуђача.